

SKLADBY PODLAH:

P01 – Podlaha v 1. NP – obytné místnosti, sociální a technické zázemí

- | | | |
|--|---------|----|
| 1) Keramická dlažba interiérová | tl. 10 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Protiskluznost min. R11, přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem | | |
| 2) Systémové flexibilní lepidlo pro keramické dlažby | tl. 4 | mm |
| 3) Hydroizolační jednosložková stěrka na bázi polymerové disperze | tl. 1 | mm |
| 4) Litý cementový potěr | tl. 50 | mm |
| 5) Systémová deska podlahového topení | tl. 30 | mm |
| 6) Tepelná izolace podlahy EPS 200 [$\lambda_D = 0,039 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 100 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Desky druhé vrstvy budou kladeny křížem (na vazbu) oproti první vrstvě | | |
| 7) Tepelná izolace podlahy EPS 200 [$\lambda_D = 0,039 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 100 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Rozvody instalací budou provedeny na ŽB základové desce a vrstva tepelné izolace bude osazena „vykrojením“ v místě rozvodů | | |
| 8) Hydroizolační asfaltový pás | tl. 4 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Asfaltový pás bude celoplošně nataven k penetrovanému podkladu | | |
| 9) Asfaltový penetrační nátěr (dle typu asfaltového pásu) | | |
| 10) ŽB základová deska – dle statické části | | |

Celková tloušťka skladby podlahy

tl. 300 mm

Pozn.: **P01*** - V místech, kde ŽB základová deska bude přecházet na tl. 200 mm, bude spodní vrstva tepelné izolace upravena na tloušťku 50 mm.

P02 – Podlaha v 1. NP – garáže

- | | | |
|---|---------|----|
| 1) Vysokopevnostní garážová podlahová stěrka | tl. 5 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem | | |
| 2) Roznášecí betonová podlaha | tl. 160 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Betonová podlahová deska bude vyztužena KARI 150 x 150 x 8 mm
KARI sítě budou osazeny při spodním i horním povrchu | | |
| 3) Tepelná izolace podlahy - XPS [$\lambda_D = 0,033 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 80 | mm |
| 4) Hydroizolační asfaltový pás | tl. 4 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Asfaltový pás bude celoplošně nataven k penetrovanému podkladu | | |
| 5) Asfaltový penetrační nátěr (dle typu asfaltového pásu) | | |
| 6) ŽB základová deska – dle statické části | | |

Celková tloušťka skladby podlahy

tl. 250 mm

P03 – Podlaha v 2. NP – obytné místnosti, sociální a technické zázemí

- | | | |
|--|--------|----|
| 1) Keramická dlažba interiérová | tl. 10 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Protiskluznost min. R11, přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem | | |
| Systémové flexibilní lepidlo pro keramické dlažby | tl. 4 | mm |
| 2) Hydroizolační jednosložková stěrka na bázi polymerové disperze | tl. 1 | mm |
| 3) Litý cementový potěr | tl. 50 | mm |
| 4) Systémová deska podlahového topení | tl. 30 | mm |
| 5) Kročejová izolace podlahy z EPS [$\lambda_D = 0,044 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 15 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Kročejová izolace podlahy bude provedena z EPS určeného pro kročejové izolace | | |
| 6) Tepelná izolace podlahy EPS 200 [$\lambda_D = 0,039 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 40 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Rozvody instalací budou provedeny na ŽB stropní desce a vrstva tepelné izolace bude osazena „vykrojením“ v místě rozvodů | | |
| 7) ŽB základová deska – dle statické části | | |

Celková tloušťka skladby podlahy

tl. 150 mm

P04 – Podlaha v 2. NP – pobytové místnosti

- | | | |
|--|--------|----|
| 1) Vinylová podlaha | tl. 6 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem | | |
| 2) Systémové flexibilní lepidlo pro keramické dlažby | tl. 4 | mm |
| 3) Litý cementový potěr | tl. 55 | mm |
| 4) Systémová deska podlahového topení | tl. 30 | mm |
| 5) Kročejová izolace podlahy z EPS [$\lambda_D = 0,044 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 15 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Kročejová izolace podlahy bude provedena z EPS určeného pro kročejové izolace | | |
| 6) Tepelná izolace podlahy EPS 200 [$\lambda_D = 0,039 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 40 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Rozvody instalací budou provedeny na ŽB stropní desce a vrstva tepelné izolace bude osazena „vykrojením“ v místě rozvodů | | |
| 7) ŽB základová deska – dle statické části | | |

Celková tloušťka skladby podlahy

tl. 150 mm

P05 – Podlaha schodiště – nášlapy schodišťových ramen

- | | | |
|--|--------|----|
| 1) Keramická dlažba interiérová | tl. 10 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Protiskluznost min. R11, přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem | | |
| 2) Systémové flexibilní lepidlo pro keramické dlažby | tl. 4 | mm |
| 3) Hydroizolační jednosložková stěrka na bázi polymerové disperze | tl. 1 | mm |
| 4) ŽB schodišťová ramena – dle statické části | | |

Celková tloušťka skladby podlahy

tl. 15 mm

P06 – Podlaha schodiště – mezipodesta v hlavním objektu

- | | | |
|--|--------|----|
| 1) Keramická dlažba interiérová | tl. 10 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Protiskluznost min. R11, přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem | | |
| 2) Systémové flexibilní lepidlo pro keramické dlažby | tl. 4 | mm |
| 3) Hydroizolační jednosložková stěrka na bázi polymerové disperze | tl. 1 | mm |
| 4) Litý cementový potěr | tl. 55 | mm |
| 5) Kročejová izolace podlahy z EPS [$\lambda_D = 0,044 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 30 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Kročejová izolace podlahy bude provedena z EPS určeného pro kročejové izolace | | |
| 6) Tepelná izolace podlahy EPS 200 [$\lambda_D = 0,039 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 80 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Plní funkci vyrovnání výšek | | |
| 7) ŽB schodišťová deska podesty – dle statické části | | |

Celková tloušťka skladby podlahy

tl. 180 mm

SKLADBY VNITŘNÍCH POVRCHŮ STĚN A PODHLEDŮ (od nosné konstrukce):

Si01 – Vnitřní stěny omítané – hladký povrch – sádrová omítka

- | | | |
|---|--------|----|
| 1) Podkladní stěna – zděná stěna / ŽB monolitická stěna - tloušťka dle pozice | tl. - | mm |
| 2) Kontaktní můstek pro zděné stěny / pro ŽB stěny | | |
| 3) Vnitřní jednovrstvá sádrová omítka | tl. 10 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Jednovrstvá strojně zpracovaná sádrová omítka s hlazeným povrchem – podrobně dle standardů dodavatele | | |
| 4) Hloubkový penetrační nátěr pod finální malbu | | |
| 5) Vnitřní malba interiérová – disperzní paropropustná, omyvatelná - nátěr RAL 9010 – bílý odstín | | |
| <u>Pozn.:</u> Přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem | | |

Celková tloušťka skladby

tl. 10 mm

Si02 – Vnitřní obklad stěn – keramický obklad

- 1) Podkladní stěna – zděná stěna / ŽB monolitická stěna - tloušťka dle pozice
- 2) Kontaktní můstek pro zděné stěny / pro ŽB stěny
- 3) Vnitřní jednovrstvá sádrová omítka tl. 5 mm
Pozn.: Jednovrstvá strojně zpracovaná sádrová omítka s hlazeným povrchem
Slouží pro vyrovnaní podkladu pod keramickým obkladem – podrobně dle dodavatele
- 4) Penetrační nátěr
- 5) Hydroizolační stěrka na celou výšku stěny tl. 1 mm
Pozn.: Stěrka bude použita v místnostech s keramickým obkladem na celou výšku
- 6) Systémové flexibilní lepidlo – dle typu obkladu (určí dodavatel) tl. 4 mm
- 7) Keramický obklad stěn tl. 10 mm
Pozn.: Přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem

Celková tloušťka skladby

tl. 20 mm

U01 – SDK podhled – standardní provoz (desky WHITE)

- 1) Nosná konstrukce stropu / střechy – dle statické části
- 2) Volný prostor / vzduchová mezera / instalační mezera tl. proměnná
Pozn.: Tloušťka volného prostoru je určena dle pozice podhledu
- 3) Systémový kovový rošt z CD profilů – dvouúrovňový tl. 54 mm
Pozn.: Provedení a kotvení nosného roštu bude provedeno dle systémového řešení
a standardů dodavatele v závislosti na typu podhledu (SDK, dřevo, apod.)
- 4) Opláštění SDK deskami WHITE (desky pro suché provozy) tl. 15 mm
Pozn.: Desky provedeny s přetmelením a přebroušením spár s použitím výztužné
pásky / bandáže na spoje dle standardů dodavatele
- 5) Hloubkový penetrační nátěr pro malbu – přesný typ dle zvolené malby a dle standardů dodavatele
- 6) Vnitřní malba interiérová – disperzní paropropustná, omyvatelná - nátěr RAL 9010 – bílý odstín
Pozn.: Přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem

Celková tloušťka skladby

tl. proměnná

U02 – SDK podhled – vlhký provoz (desky GREEN)

- 1) Nosná konstrukce stropu / střechy – dle statické části
- 2) Volný prostor / vzduchová mezera / instalační mezera tl. proměnná
Pozn.: Tloušťka volného prostoru je určena dle pozice podhledu
- 3) Systémový kovový rošt z CD profilů – dvouúrovňový tl. 54 mm
Pozn.: Provedení a kotvení nosného roštu bude provedeno dle systémového řešení
a standardů dodavatele v závislosti na typu podhledu (SDK, dřevo, apod.)
- 4) Opláštění SDK deskami GREEN (desky pro vlhké provozy) tl. 15 mm
Pozn.: Desky provedeny s přetmelením a přebroušením spár s použitím výztužné
pásky / bandáže na spoje dle standardů dodavatele
- 5) Hloubkový penetrační nátěr pro malbu – přesný typ dle zvolené malby a dle standardů dodavatele
- 6) Vnitřní malba interiérová – disperzní paropropustná, omyvatelná - nátěr RAL 9010 – bílý odstín
Pozn.: Přesný typ a odstín bude vzorován a schválen investorem

Celková tloušťka skladby

tl. proměnná

SKLADBY OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ:

F01 – Obvodová stěna – kontaktní zateplovací systém (od vnější části)

- | | | |
|---|---------|----|
| 1) Tenkovrstvá exteriérová silikonová omítka hydrofobizovaná | tl. 2 | mm |
| 2) Podkladní penetrační nátěr pro vyrovnání nasákavostí | tl. - | mm |
| 3) Stěrková vrstva fasádním lepidlem | tl. 3 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Stěrková vrstva bude provedena s armovací síťovinou (perlinkou) | | |
| 4) Fasádní tepelná izolace z minerální vaty [$\lambda_D = 0,036 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 200 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Návrh kotvení tepelné izolace bude proveden dodavatelem v rámci dodávky
Budou použity systémové kotvy se zapuštěnou hlavou | | |
| 5) Lepení tepelné izolace fasádním lepidlem | tl. 5 | mm |
| 6) Obvodové konstrukce – ŽB stěna / VPC zdivo | | |

Celková tloušťka skladby fasády

tl. 210 mm

Pozn.: Finální odstín fasádní omítky bude určen architektem na základě vzorkování.

F01* - V místě soklů bude provedena tepelná izolace z EPS Perimetr do výšky min. 300 mm nad UT nebo úroveň podlahy 1. NP.

Barevné řešení (viz výkres pohledů) je navrženo jako referenční – finální barevné řešení a finální barevné odstíny budou upřesněny architektem v rámci autorského dozoru na základě vzorování a následně bude schváleno investorem – **NUTNÉ VZOROVAT A KOORDINOVAT S DODAVATELEM STAVBY !!!**

***pozn. č.1** – Lemování kolem oken a vrat bude provedeno v šířce 200 mm a bude provedeno dodatečnými pruhy v rámci tepelné izolace z MV v tl. 50 mm

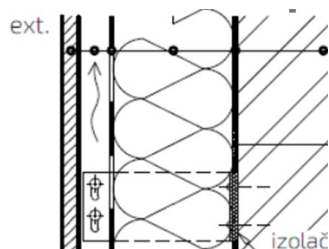
F02 – Obvodová stěna – fasádní deskový obklad (od vnější části)

- | | | |
|---|---------|----|
| 1) Fasádní deskový obklad – fasádní cementotřískové desky | tl. 12 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Podrobný spárořez bude zpracován v rámci dodavatelské dokumentace
Přesný typ fasádních desek bude vzorován a schválen architektem a investorem
Základní referenční formát fasádních obkladových desek je 3 350 x 1 250 mm
Kotvení fasádních desek bude provedeno jako skryté dle standardů a možností dodavatele | | |
| 2) Vodorovné latě pro kotvení fasádního obkladu - dřevěné latě 25 x 25 mm | tl. 25 | mm |
| 3) Větraná mezera – dřevěné latě 60 x 60 mm | tl. 60 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Dřevěné latě kotveny na stěnové úhelníky – dle návrhu dodavatele fasády | | |
| 4) Závětrná difúzní fasádní fólie – odstín černý | tl. - | mm |
| 5) Fasádní tepelná izolace minerální vaty [$\lambda_D = 0,036 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 200 | mm |
| <u>Pozn.:</u> Tepelná izolace kotvena talířovými hmoždinkami do zdiva / ŽB stěny dle návrhu dodavatele
Hliníkové stěnové úhelníky kotveny do zdiva přes podložky s přerušením tepelných mostů | | |
| 6) Obvodové konstrukce – ŽB stěna / VPC zdivo | | |

Celková tloušťka skladby:

tl. cca 300 mm

Referenční schéma skladby s fasádním obkladem



Pozn.: Finální odstín fasádních desek bude určen architektem na základě vzorkování.

F02* - V místě soklů bude provedena tepelná izolace z EPS Perimetr do výšky min. 300 mm nad UT nebo úroveň podlahy 1. NP

Barevné řešení (viz výkres pohledů) je navrženo jako referenční – finální barevné řešení a finální barevné odstíny budou upřesněny architektem v rámci autorského dozoru na základě vzorování a následně bude schváleno investorem – NUTNÉ VZOROVAT A KOORDINOVAT S DODAVATELEM STAVBY !!!

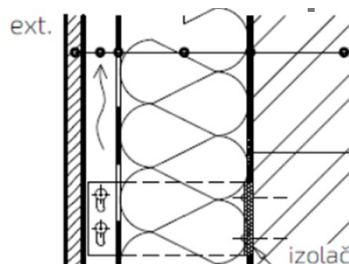
F03 – Obvodová stěna – fasádní deskový obklad (od vnější části)

- 1) Fasádní deskový obklad – fasádní cementotřískové desky tl. 12 mm
Pozn.: Podrobný spároveň bude zpracován v rámci dodavatelské dokumentace
Přesný typ fasádních desek bude vzorován a schválen architektem a investorem
Základní referenční formát fasádních obkladových desek je 3 350 x 1 250 mm
Kotvení fasádních desek bude provedeno jako skryté dle standardů a možností dodavatele
- 2) Vodorovné latě pro kotvení fasádního obkladu - dřevěné latě 25 x 25 mm tl. 25 mm
- 3) Větraná mezera – dřevěné latě 60 x 60 mm tl. 60 mm
Pozn.: Dřevěné latě kotveny na stěnové úhelníky – dle návrhu dodavatele fasády
- 4) Závětrná difúzní fasádní fólie – odstín černý tl. - mm
- 5) Fasádní tepelná izolace minerální vaty [$\lambda_D = 0,036 \text{ W/(m.K)}$] tl. 160 mm
Pozn.: Tepelná izolace kotvena talířovými hmoždinkami do zdiva / ŽB stěny dle návrhu dodavatele
Hliníkové stěnové úhelníky kotveny do zdiva přes podložky s přerušením tepelných mostů
- 6) Obvodové konstrukce – ŽB stěna / VPC zdivo

Celková tloušťka skladby:

tl. cca 260 mm

Referenční schéma skladby s fasádním obkladem



Pozn.: Finální odstín fasádních desek bude určen architektem na základě vzorkování.

F03* - V místě soklů bude provedena tepelná izolace z EPS Perimetr do výšky min. 300 mm nad UT nebo úroveň podlahy 1. NP

Barevné řešení (viz výkres pohledů) je navrženo jako referenční – finální barevné řešení a finální barevné odstíny budou upřesněny architektem v rámci autorského dozoru na základě vzorování a následně bude schváleno investorem – NUTNÉ VZOROVAT A KOORDINOVAT S DODAVATELEM STAVBY !!!

Fs01 – Zateplení soklů základů a částí pod úrovní terénu

- 1) Tvarovky ztraceného bednění základových pasů
- 2) Asfaltový penetrační nátěr
- 3) Hydroizolační asfaltový pás, modifikovaný se skleněnou vložkou tl. 4 mm
Pozn.: Asfaltový pás celoplošně taven k podkladu, vytažení asf. pásu cca 350 mm nad UT
- 4) Tepelná izolace EPS Perimetr [$\lambda_D = 0,035 \text{ W/(m.K)}$] tl. 200 mm
Pozn.: Tepelná izolace „volně“ k podkladu, stabilita zajištěna přitížením dosypanou zeminou
- 5) Nopová fólie – výška nopy 8 mm tl. 8 mm
- 6) Separační geotextilie tl. 2 mm
- 7) Přisýpaná zemina ke stěně, hutněna po vrstvách max. 250 mm

Celková tloušťka skladby:

tl. 205 + 10 mm

SKLADBY STŘECH:

S01 – Plochá střecha – nižší část

- | | |
|---|--------------|
| 1) Hydroizolační fólie | tl. 1,8 mm |
| <u>Pozn.:</u> Hydroizolační fólie s odolností proti UV záření a povětrnostním vlivům
Návrh kotvení bude proveden dodavatelem v rámci dodávky | |
| 2) Separální vrstva | |
| 3) Tepelná izolace střechy - EPS 200 [$\lambda_D = 0,039 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 180 mm |
| 4) Tepelná izolace střechy – spádové klíny 3% - EPS 200 [$\lambda_D = 0,039 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 20-320mm |
| <u>Pozn.:</u> Podrobná návrh spádových klínů bude proveden dodavatelem v rámci dodávky | |
| 5) Hydroizolační a parotěsný asfaltový pás | tl. 4 mm |
| <u>Pozn.:</u> Asfaltový pás plní funkci pojistné hydroizolace a funkci parozábrany | |
| 6) Asfaltový penetrační nátěr | |
| 7) Železobetonová monolitická stropní konstrukce – dle statické části | |

Celková tloušťka skladby:

tl. 205 – 505 mm

S02 – Plochá střecha – vyšší část (garáže)

- | | |
|---|--------------|
| 1) Hydroizolační fólie | tl. 1,8 mm |
| <u>Pozn.:</u> Hydroizolační fólie s odolností proti UV záření a povětrnostním vlivům
Návrh kotvení bude proveden dodavatelem v rámci dodávky | |
| 2) Separální vrstva | |
| 3) Tepelná izolace střechy - EPS 200 [$\lambda_D = 0,039 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 180 mm |
| 4) Tepelná izolace střechy – spádové klíny 3% - EPS 200 [$\lambda_D = 0,039 \text{ W/(m.K)}$] | tl. 20-220mm |
| <u>Pozn.:</u> Podrobná návrh spádových klínů bude proveden dodavatelem v rámci dodávky | |
| 5) Hydroizolační a parotěsný asfaltový pás | tl. 4 mm |
| <u>Pozn.:</u> Asfaltový pás plní funkci pojistné hydroizolace a funkci parozábrany | |
| 6) Asfaltový penetrační nátěr | |
| 7) Železobetonová monolitická stropní konstrukce – dle statické části | |

Celková tloušťka skladby:

tl. 205 – 405 mm

S03 – Šikmá střecha věže

- | | |
|--|------------|
| 1) Plechová střešní krytina - odstín černý – barva RAL 9005 | tl. 5 mm |
| 2) Doplnková hydroizolační vrstva – samolepící asfaltový pás | tl. 2 mm |
| 3) Celoplošné bednění z prken | tl. 24 mm |
| 4) Kontralatě 60/40mm - vytvoření větrané mezery tl. 60mm | tl. 60 mm |
| 5) Pojistná izolační střešní fólie | tl. - mm |
| 6) Nosná konstrukce střechy – dřevěná krokv 120/200mm, osově max. 1000 mm | tl. 200 mm |
| <u>Pozn.:</u> Prostor mezi krokvemi vyplněn tepelnou izolací z minerální vlny v tl. 220 mm | |
| 7) Systémový kovový rošt z CD profilů – dvouúrovňový | tl. 54 mm |
| <u>Pozn.:</u> Provedení a kotvení nosného roštu bude provedeno dle systémového řešení a standardů dodavatele v závislosti na typu podhledu (SDK, dřevo, apod.) | |
| 8) Opláštění SDK deskami WHITE (desky pro suché provozy) | tl. 15 mm |
| <u>Pozn.:</u> Desky provedeny s přetmelením a přebroušením spár s použitím výztužné pásky / bandáže na spoje dle standardů dodavatele | |
| 9) Hloubkový penetrační nátěr pro malbu – přesný typ dle zvolené malby a dle standardů dodavatele | |
| 10) Vnitřní malba interiérová – disperzní paropropustná, omyvatelná - nátěr RAL - bílá 0607005 | |

Celková tloušťka skladby

tl. 360 mm

SKLADBY POZDÁKLADÍ (OD ŽB DESKY):

Z01 – Skladba pod základovou deskou

- | | |
|--|--------------|
| 1) ŽB základová deska – dle statické části | |
| 2) Podkladní betonová mazanina | tl. 50 mm |
| 3) Separační vrstva – gramáž min. 300 g/m ² | tl. 1,0 mm |
| 4) Podkladní vrstva - Kamenivo frakce 16/3 2mm | tl. 200 mm |
| <u>Pozn.:</u> Podkladní vrstva kameniva bude hutněna vibrační deskou | |
| 5) Separační vrstva – gramáž min. 300 g/m ² | tl. 1,0 mm |
| 6) Dosypaný / stávající terén zemina | tl. proměnná |

Pozn.: V případě dosypaného terénu bude provedeno – hutnění po vrstvách max. 250 mm (výška v nehutněném stavu) - pro dosyp je nutno použít zeminu / materiál k tomu vhodný – není možné dosypávat např. ornici apod.

Celková tloušťka skladby:

tl. proměnná